



Barème des honoraires - TRANSACTION Agence Immobilière IMOCO - au 15/09/2022

Les mandats de vente :

Les honoraires sont calculés à partir du prix net vendeur

France entière : hors Île-de-France, avec minimum facturé TTC : 3 000 euros

PRIX DE VENTE EN EUROS	HONORAIRES - hors Île-de-France
de 0 à 50 000	3 000 euros
de 50 001 à 150 000	6 %
de 150 001 à 400 000	5 %
de 400 001 à 800 000	4 %
à partir de 800 001	3 %

Uniquement : l'Île-de-France

PRIX D'ACHAT EN EUROS	HONORAIRES - Île-de-France
inférieur à 800 000	6 %
supérieur à 800 001	5 %

Les mandats de recherche :

Les prix sont calculés à partir du prix d'achat

PRIX D'ACHAT EN EUROS	HONORAIRES - hors Île-de-France	HONORAIRES - Île-de-France
de 0 à 400 000	2,5 %	3 %
de 400 001 à 1 000 000	2 %	4 %
à partir de 1 000 000	1,5 %	5 %

Pour information : Selon l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière : les prix annoncés sur ce barème d'honoraires sont applicables dans une majorité des transactions et que s'il est possible d'y déroger dans le cadre d'une négociation avec un client, l'agence IMOCO devra alors rester dans les limites proches des conditions pratiquées, seulement à la baisse et pour des affaires particulières.

IMOCO SAS 77 bis rue Emile Combes 33700 Mérignac, 0664262603,
RCS Bordeaux B 902 799 170, Capital social 1000 euros
Carte Professionnelle d'Agent Immobilier délivrée par la CCI de Bordeaux - Gironde CPI33012021000000139,
RCP 120137405 - MMA IARD Assurances 72030 Le Mans
Garantie financière de 120 000 euros Galian, le professionnel ne doit détenir aucun fonds pour l'activité concernées sauf ceux correspondant à sa rémunération ou sa commission